



Im Januar 2010 wurde der Startschuss für den Neubau an der Autobahnausfahrt A94 in Töging gegeben.

Auf einer Grundstücksfläche von gut 1,7 Hektar entsteht eine Lager- und Montagehalle mit zusätzlichem Verwaltungsgebäude.

Die Lagerhalle hat eine Grundfläche von ca. 1240 m<sup>2</sup>, das Bürogebäude mit Keller, Erd- und Obergeschoss verfügt über eine Grundfläche von gut 400 m<sup>2</sup>.

Der Firmensitz wird unter Berücksichtigung der Vorgaben der Energieeinsparverordnung (EnEV) gebaut und ist daher besonders energieeffizient.

Auch im Bereich Solarstromerzeugung konnte durch den Neubau vieles erreicht werden.

Im Jahr 2011 wurde nachträglich eine Baugenehmigung für die Errichtung eines Carports mit Photovoltaikanlage eingeholt.

Auf der Halle und dem Bürogebäude befindet sich ebenfalls eine Photovoltaikanlage, die mit Eigenstromnutzung die Firma mit „sauberem“ Strom versorgt. Die Carportlösung wird in naher Zukunft eine Versorgung für Elektrofahrzeuge darstellen.

Geheizt wird das Gebäude mit Fernwärme über eine benachbarte Hackschnitzelheizung.

Rundum sind die Gebäulichkeiten besonders energieeffizient und daher schonend für unsere Umwelt.

Für unsere Kunden und Lieferanten hat der Neubau einige Vorteile. Die Anbindung an das Verkehrsnetz über die A94 bringt Vorteile auf logistischer Seite. Auch die Zufahrt sowie der Be- und Entladebereich können optimal genutzt werden. Der Ausbau der Lagerflächen ermöglicht uns, das Sortiment zu erweitern und das Angebot zu verbessern. Die neu entstandenen Büro-, Besprechung- und Schulungsräume optimieren die einzelnen Bereiche und verbessern das Arbeitsumfeld. Dies ermöglicht uns, nutzenoptimierte Auslastung der Räumlichkeiten und dadurch einen verbesserten Service.

Geplant ist eine Fertigstellung bis Oktober 2012. Wir freuen uns bereits jetzt, Sie künftig in unseren Räumlichkeiten in Töging begrüßen zu dürfen und hoffen auf weiterhin gute Zusammenarbeit.

*Auf uns können Sie bauen!*



elektro

KAISER GmbH



Oberau 1  
84568 Pleiskirchen  
Tel. (0 86 35) 6 98 80  
[www.elektrokaiser.de](http://www.elektrokaiser.de)